

Legionowo, dnia 05.03.2025r.

OBWIESZCZENIE
zawiadamiam
o przeprowadzeniu dowodu z oględzin

Zgodnie z art. 85 i 79 § 1 w zw. z art. 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024r., poz. 572) oraz art. 81 ust. 4, art. 81a, art. 81c ust. 1 i art. 83 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2024r., poz. 725 ze zm.), Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Legionowie informuje, że,

w dniu **28 marca 2025 r. o godz. 13⁰⁰**

odbędzie się kontrola w sprawie wykonania obowiązku nałożonego decyzją PINB nr 44/25 z dnia 11.02.2025r. nakazującą rozbiórkę ogrodzenia o długości 50,00 m fragmentu terenu działki o nr ewid. 52/10 (drogi wewnętrznej oznaczonej w planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 29.KDW) położonej w miejscowości Skierdy gm. Jabłonna, stanowiącej współwłasność kilkudziesięciu współwłaścicieli.

Proszę o przygotowanie całości dokumentacji związanej z obiektem.

Proszę o punktualne przybycie.

Kontakt telefoniczny : 22 764 03 26

Jednocześnie zawiadamiam, że zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomienie dokonane poprzez udostępnienie w Biuletynie Informacji Publicznej uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Otrzymują celem wzięcia udziału :

1. Strony postępowania poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 49 kpa
2. Strona internetowa www.bip.pinb.legionowski.pl
3. Tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Legionowie
4. aa

Pouczenie:


- Do czasu dokonania ustaleń z czynności kontrolnych zostaje wstrzymany bieg terminu do załatwienia sprawy (art. 35 § 5 Kpa).
- Organy nadzoru budowlanego mają prawo wstępu do obiektu budowlanego oraz na teren budowy, a czynności kontrolne, związane z wykonywaniem uprawnień organów nadzoru budowlanego, przeprowadza się w obecności inwestora, kierownika budowy lub robót, kierownika zakładu pracy lub wyznaczonego pracownika, bądź osób przez nich upoważnionych albo w obecności właściciela lub zarządcy obiektu, a w lokalu mieszkalnym - w obecności pełnoletniego domownika i przedstawiciela administracji lub zarządcy budynku. W przypadku kontroli podmiotu nie będącego przedsiębiorcą, w razie nieobecności w/w osób, w uzasadnionych przypadkach, czynności kontrolne mogą być dokonywane w obecności przywołanego pełnoletniego świadka (art. 81a ust. 1, 2 i 3 Pb).
- Podczas kontroli organ nadzoru budowlanego może żądać od uczestników procesu budowlanego, właściciela lub zarządcy obiektu budowlanego, informacji lub udostępnienia dokumentów związanych z prowadzeniem robót, przekazaniem obiektu budowlanego do użytkowania, utrzymaniem i jego użytkowaniem, świadczących o dopuszczeniu wyrobu budowlanego do obrotu, a w razie powstania uzasadnionych wątpliwości co do jakości wyrobów budowlanych lub robót budowlanych, a także stanu technicznego obiektu, może nałożyć, w drodze postanowienia obowiązek dostarczenia w określonym terminie odpowiednich ocen technicznych lub ekspertyz (art. 81c ust. 1 i 2 Pb).
- W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania obowiązku określonego w §1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 Kpa).
- W trakcie kontroli należy dysponować dokumentami, które pozwolą ustalić zarówno tożsamość osób składających wyjaśnienia, jak i możliwość występowania tych osób w imieniu inwestora, właściciela, czy zarządcy obiektu oraz innych osób mających obowiązek, bądź interes prawny, wezwanych do brania w niej udziału. W przypadku braku możliwości osobistego uczestniczenia w czynnościach kontrolnych w myśl art. 32 Kpa, strona może działać przez pełnomocnika.
- Kto udaremnia określone ustawą czynności organów administracji architektoniczno-budowlanej lub nadzoru budowlanego podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do roku (art. 91 ust. 1 Pb).
- Kto, będąc obowiązany do osobistego stawienia się (art. 51), mimo prawidłowego wezwania nie stawił się bez uzasadnionej przyczyny jako świadek lub biegły albo bezzasadnie odmówił złożenia zeznania, wydania opinii, okazania przedmiotu oględzin albo udziału w imięj czynności urzędowej, może być ukarany przez organ przeprowadzający dowód grzywną do 50 zł, a w razie ponownego niezastosowania się do wezwania - grzywną do 200 zł (art. 88 § 1 Kpa)
- Kto utrudnia, określone ustawą, czynności organów administracji architektoniczno-budowlanej lub nadzoru budowlanego, podlega karze aresztu albo karze ograniczenia wolności, albo karze grzywny (art. 92 ust. 1 pkt 3 Pb).

Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Legionowie
ul. gen. Władysława Sikorskiego 11
05-119 Legionowo

Powiat Legionowski:
Miasto Legionowo, Miasto i Gmina Serock, Gmina Wieliszew, Gmina Nieporęt i Gmina Jabłonna

Kancelaria
telefon : 22 774-51-53
e-mail: kancelaria@pinblegionowo.pl
bip.pinb.legionowski.pl
Poniedziałek - 8:00-18:00
Wtorek - 8:00-16:00
Środa - 8:00-16:00
Czwartek - 8:00-16:00
Piątek - 8:00-16:00

Pracownicy merytoryczni - kontakt osobisty po uprzednim telefonicznym ustaleniu terminu spotkania/wgląd do akt sprawy.
Poniedziałek - 8:30-15:30
Wtorek - 8:30-15:30
Środa - dzień wewnętrzny – brak przyjęć interesantów.
Czwartek - 8:30-15:30
Piątek - 8:30-15:30

POWIATOWY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO
w Legionowie

Dawid Sierżputowski

Zarządzenie nr 6/2023 Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Legionowie z dnia 09 listopada 2023 roku określa zasad obsługi interesantów (dostępne na stronie BIP) tj.:

- przesyłanie pism i innej korespondencji,
- kontakt z pracownikami prowadzącymi sprawę,
- udostępnianie do wglądu akt administracyjnych.

Klauzula informacyjna ogólna dotycząca przetwarzania danych osobowych w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego w Legionowie

Realizując wymóg Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Rozporządzenie RODO), informujemy o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących prawach.

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego w Legionowie jest Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Legionowie. Kontakt z Administratorem: 05-119 Legionowo, ul. Sikorskiego 11, tel.: (22) 774 51 53, e-mail: kancelaria@pinblegionowo.pl

2. W sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych, mogą się Państwo skontaktować z wyznaczonym Inspektorem Ochrony Danych za pośrednictwem poczty elektronicznej: iod@pinblegionowo.pl

3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celach:

a) wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego w Legionowie – na podstawie art. 6 ust.1 lit. c Rozporządzenia RODO w związku m.in. z: ustawą z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane, ustawą z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, ustawą z dnia 06.09.2001 r. o dostępie do informacji publicznej oraz innymi aktami prawa powszechnie obowiązującego;

b) realizacji umów zawartych z kontrahentami – na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia RODO;

c) w pozostałych przypadkach Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są wyłącznie na podstawie wcześniej udzielonej zgody w zakresie i celu określonym w treści zgody – na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a Rozporządzenia RODO;

4. W związku z przetwarzaniem danych w celach, o których mowa w pkt 3 odbiorcami/ podmiotami przetwarzającymi Pani/Pana dane osobowe mogą być:

a) organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;

b) inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Powiatowym Inspektoratem Nadzoru Budowlanego w Legionowie przetwarzają dane osobowe, dla których Administratorem jest Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Legionowie;

c) strony prowadzonych postępowań wyjaśniających i administracyjnych;

d) inne podmioty upoważnione na podstawie określonych przepisów prawa;

5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w pkt 3, po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w tym przepisy dot. archiwizacji dokumentów;

6. W związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia w określonych w Rozporządzeniu RODO przypadkach:

a) prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych;

b) prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych - w przypadku gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne;

c) prawo do żądania usunięcia danych osobowych;

d) prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych;

e) prawo do przenoszenia danych;

f) prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych;

7. W przypadku gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby, przysługuje Pani/Panu prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie. Cofnięcie to nie ma wpływu na zgodność przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;

8. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe w sytuacji gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa;

9. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego w Legionowie danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa;

10. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane;

11. Naruszeniem bezpieczeństwa przetwarzania danych osobowych nie jest:

- udostępnianie danych osobowych stronom postępowań wyjaśniających i administracyjnych;

- przekazywanie dokumentacji spraw (akt) właściwym organom

Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Legionowie
ul. gen. Władysława Sikorskiego 11
05-119 Legionowo

Powiat Legionowski:
Miasto Legionowo, Miasto i Gmina Serock, Gmina Wieliszew, Gmina Nieporęt i Gmina Jabłonna

Kancelaria
telefon : 22 774-51-53
e-mail: kancelaria@pinblegionowo.pl
bip.pinb.legionowski.pl
Poniedziałek - 8:00-18:00
Wtorek - 8:00-16:00
Środa - 8:00-16:00
Czwartek - 8:00-16:00
Piątek - 8:00-16:00

Pracownicy merytoryczni - kontakt osobisty po uprzednim telefonicznym ustaleniu terminu spotkania/wgląd do akt sprawy.
Poniedziałek - 8:30-15:30
Wtorek - 8:30-15:30
Środa - dzień wewnętrzny – brak przyjęć interesantów.
Czwartek - 8:30-15:30
Piątek - 8:30-15:30

Zarządzenie nr 6/2023 Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Legionowie z dnia 09 listopada 2023 roku określa zasad obsługi interesantów (dostępne na stronie BIP) tj.:

- przysyłanie pism i innej korespondencji,
- kontakt z pracownikami prowadzącymi sprawy,
- udostępnianie do wglądu akt administracyjnych.